Culturas

PRESUPUESTO OFICIAL - CONCURSO DE MERITOS MC-CM-0XX-2025

Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto Efectuar los estudios de ingeniería de detalle, reparaciones locativas a la bodega 10 y construcción del Centro Cultural y de memoria 6402 Razones para no olvidar (MAFAPO) en la Estación de la Sabana en Bogotá D.C.

MAFAPO

DESCRIPCIÓN DEL CARGO	HONORARIO MENSUAL (sin prestaciones)	CANTIDAD	DEDICACIÓN %	DEDICACIÓN meses	F.M.	SUBTOTAL	TOTAL	
A. COSTOS DE PERSONAL								
A1. PERSONAL CLAVE							**$ 40.377.086,62**	
Director de interventoría diseño y obra	$ 7.754.866,00	1	80% ***	2,00	1,85	$ 22.965.570,37		2,00
Coordinador de diseños	$ 4.703.527,00	1	100% ***	2,00	1,85	$ 17.411.516,25		
A2. PERSONAL CON DEDICACIÓN FIJA							**$ 3.482.303,25**	
Arqueólogo	$ 4.703.527,00	1	20% ***	2,00	1,85	$ 3.482.303,25		
A3. PERSONAL CON DEDICACION VARIABLE (Requerido según la programación de obra - bolsa a monto agotable)							**$ 33.081.880,87**	
Especialista Geotécnico	$ 4.703.527,00	1	40% ***	2,00	1,85	$ 6.964.606,50		2,00
Especialista estructural	$ 4.703.527,00	1	80% ***	2,00	1,85	$ 13.929.213,00		
Especialista Hidrosanitario	$ 4.703.527,00	1	30% ***	2,00	1,85	$ 5.223.454,87		2,00
Especialista eléctrico y de iluminación	$ 4.703.527,00	1	30% ***	2,00	1,85	$ 5.223.454,87		
Juridico	$ 4.703.527,00	1	10% ***	2,00	1,85	$ 1.741.151,62		2,00
(***) Dedicación para Prórroga Fase II								
							$ 76.941.270,74	
						IVA 19%	**$ 14.618.841,00**	
						(A)	**$ 91.560.112,00**	

B. GASTOS OPERACIONALES	Cantidad	DURACION	COSTO UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
Papelería	1,00	Durante el plazo contractual	$ 100.626,00	$ 100.626,00	
Dotaciones (Global)	1,00	Durante el plazo contractual	$ 2.935.859,00	$ 2.935.859,00	
Equipos de cómputo (computador, impresora, escáner, etc.) para la interventoría (global)	2,00	2,00	$ 117.874,00	$ 471.496,00	
Software licenciado para Interventoria (Valor Global)	1,00	Durante el plazo contractual	$ 636.686,00	$ 636.686,00	
Comunicaciones	1,00	2,00	$ 86.504,00	$ 173.008,00	
Viáticos Asesores externos	5,00	Durante el plazo contractual	$ 46.567,00	$ 232.835,00	
Costos de verificación de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes. (Global)	0,00	0,00	$ 3.088.827,50	$ 0,00	
					$ 4.550.510,00
				IVA 19%	**$ 864.597,00**
				(B)	**$ 5.415.107,00**

C. GARANTÍAS E IMPUESTOS						
C.1 _GARANTIAS	**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**		**VR. PARCIAL**	**VR. TOTAL**
Calidad del servicio	$ 96.975.219,00	20%	$ 19.395.044,00	0,40%	$ 77.580,00	
Cumplimiento	$ 96.975.219,00	10%	$ 9.697.522,00	0,45%	$ 43.639,00	
Salarios y prestaciones sociales	$ 96.975.219,00	5%	$ 4.848.761,00	0,83%	$ 40.245,00	
						$ 161.464,00
				IVA	**19%**	**$ 30.678,00**
					(C)	**$ 192.142,00**

C.2 _IMPUESTOS	VR. BASE (costo total antes de IVA)	%	VR. PARCIAL	VR. TOTAL	
ICA	$ 81.461.103,00	0,69%	$ 562.082,00		
Transacciones financieras (4 x 1000)	$ 81.461.103,00	0,40%	$ 325.844,00		
Timbre	$ 81.653.244,74	0,00%	$ 0,00		298.794.000,00 6000UVT
Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).	$ 81.461.103,00	0,50%	$ 407.306,00		
			(D)	**$ 1.295.232,00**	

GASTOS OPERACIONALES (A+B)	**$ 96.975.219,00**
TOTAL CONTRATO (A+B+C)	**$ 98.462.593,00**

NOTAS:
- El personal con dedicación fija corresponde al personal mínimo requerido **en la obra** con la dedicación solicitada dentro de los pliegos.
- El personal con dedicación variable corresponde a los profesionales que requiere el proyecto de acuerdo con la programación de la obra y/o necesidad durante la ejecución, su pago está condicionado a la presentación de informes y evidencia de su permanencia **en obra** mediante el **Control** en obra y las planillas de pago de salud y pensión.
- Dado el caso que por requerimiento de la obra se necesite un perfil profesional que no esté contemplado dentro del presente listado, éste nuevo perfil se podrá reemplazar y homologar con los honorarios de otro profesional de dedicación variable, siempre y cuando su dedicación o la suma de los dos perfiles no superen el 50%.
- Los costos indirectos incluidos dentro del Factor Multiplicador (FM) consideran el factor prestacional (Cesantías, intereses de cesantías, prima de servicios, subsidio de transporte, aportes a salud, pensión, riesgos laborales, vacaciones, dotación y subsidio familiar) y costos derivados de la Administración de la interventoría.
- El contratista deberá contemplar dentro de sus costos el grupo especializado de seguimiento y control de SSTMA necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos y elementos para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control SSTMA.
- Los costos globales se reconocerán en una única ocasión, para el caso de los ensayos de laboratorio, el interventor deberá demostrar su ejecución para la liquidación del contrato y su reconocimiento.

Adriana Carolina Sanabria
Representante legal Consorcio interventores mincultura